



### Informazioni personali

Nome(i) / Cognome(i) **Angelo Claudio Alfano**

Indirizzo(i)

Telefono(i)

Fax

E-mail

Cellulare:

Cittadinanza Italiana

Data di nascita 13.12.1956

Sesso Maschile

**Settore professionale** Consulenza immobiliare/intermediazione immobiliare e finanziaria – Docente corsi professionali.

### Esperienza professionale

- Dal 2011 Amministratore Unico Società Italiana Consulenti Immobiliari SRL.
- Dal 2001/2006 Apertura della filiale provinciale Gabetti Corporate.
- Dal 1994 al 2009 con Gabetti S.p.a. sviluppato n° 8 Agenzie nelle zone di Fondi (Lt), Formia (Lt), Alatri (Fr), Ceprano (Fr), Atina (Fr), Sora (Fr), Prato, Frosinone.
- 1994 Contratto di affiliazione commerciale speciale con la Gabetti S.p.a. per la provincia di Frosinone e Formia (Lt).
- 1990 Apertura ed avvio della IV° Agenzia AIR Immobiliare con sede in Frosinone.
- 1986 Apertura ed avvio della III° Agenzia AIR Immobiliare con sede in Sora (Fr).
- 1985 Apertura ed avvio della II° Agenzia AIR Immobiliare con sede in Cassino (Fr).
- 1983 Apertura ed avvio dell'Agenzia Immobiliare AIR Immobiliare con sede in Roccasecca (Fr).
- Dal 1982 al 1983 Direttore alle vendite c/o SAURA INTERNATIONAL S.r.l. con sede in Sora (Fr).
- Dal 1979 al 1981 Agente e Rappresentante di Vendita della IMCO WATERLESS S.p.a. con compiti di Responsabile di Agenzia e Direttore Vendite per la Provincia di Frosinone.

Lavoro o posizione ricoperti Amministratore Unico Società Italiana Consulenti Immobiliari Srl.

Principali attività e responsabilità

Nome e indirizzo del datore di lavoro S.I.C.I. SRL - Roccasecca

Tipo di attività o settore Consulting – Immobiliare – Mediazione – Agenti immobiliari.

### Istruzione e formazione

Date 2015 Roma – Convegno Confcommercio NOMISMA – Osservatorio nazionale immobiliare turistico (FIMAA – NOMISMA) (8 ore)  
 2015 Roma – Convegno annuale FIMAA – Il mercato immobiliare ieri – oggi e domani (4 ore)  
 2015 Roma - Convegno FIMAA – Affitto a riscatto (Rent to buy) (4 ore)  
 2014 Roma – Corso trattativa e negoziazione (8 ore) – FIMAA – LASCAR  
 2012 Milano – Convegno i fondi immobiliari in Italia e all'estero (Scenari immobiliari)  
 2011 Corso FIMAA Regione Lazio "La fiscalità immobiliare"  
 2011 Convegno FIMAA Italia "Decreto Bolkestein"  
 2010 Scenari Immobiliari – Forum Santa Margherita Ligure " Dove va il mercato immobiliare italiano"  
 2007 Corso Camera di Commercio Frosinone "Attestato di Conciliatore"  
 2004 Corso NLP School Business Application Milano  
 2004 Attestato corso World Business Forum Milano  
 1999 Corso SDA Bocconi su "Il finanziamento delle operazioni immobiliari"  
 1999 Corso SDA Bocconi su "La valutazione delle operazioni immobiliari"  
 1995 Master Immobiliare tenuto dal Cav. Giovanni Gabetti a Montecarlo  
 1995 Laurea H.C. Università Pro Deo (New York) "Economia e Commercio"  
 1990 Master "Consulente Immobiliare" rilasciato A.I.C.I. Milano in collaborazione con l'Università della Florida U.S.A.  
 1984 Corso per "Operatori Immobiliari" presso S.D.A. Università Bocconi di Milano.  
 1976 Iscrizione presso Università La Sapienza di Roma, Facoltà di Giurisprudenza.  
 1975 Maturità professionale (TIE) voto 50/60.

Titolo della qualifica rilasciata

Principali tematiche/competenze professionali acquisite Come avviare e gestire l'agenzia immobiliare; come selezionare e reclutare personale; come gestire il personale e le relazioni interne; come formare e motivare il collaboratore; come acquisire e vendere immobili.

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione

Livello nella classificazione nazionale o internazionale Facoltativo (v. istruzioni)

### Capacità e competenze personali

Madrelingua(e) Italiano

Altra(e) lingua(e) Inglese scolastico

Capacità e competenze tecniche Discrete

Capacità e competenze relazionali Eccellenti

Capacità e competenze organizzative

- Dal 2010 Segretario Regionale FIMAA – Confcommercio Lazio.
- Dal 1999 ad oggi Presidente della categoria degli Agenti Immobiliari (FIMAA/CONFCOMMERCIO) di Frosinone e provincia.
- Dal 1996-2011 Docente presso Innova Azienda Speciale C.C.I.A.A. di Frosinone su "Disciplina della Professione di Agente Immobiliare", "Mercato Immobiliare" e "Marketing Immobiliare".
- Dal 1999-2011 Presidente Commissione Provinciale (Fr) C.C.I.A.A. Legge 39/89 per la tenuta dell'Albo Agenti Immobiliari.

Capacità e competenze informatiche Discrete

Capacità e competenze artistiche

- Hobby del canto.
- Musicista di organo e pianoforte.
- Insegnante di musica dal 1975 al 1978.
- Diploma di Musica Triennale – Provveditorato agli Studi di Frosinone.

Altre capacità e competenze Passione per la ricerca e l'innovazione nel campo degli affari.

Patente B

**Ulteriori informazioni** 2001 Iscritto presso la U.I.C. come Mediatore Creditizio.  
1993 Iscritto C.C.I.A.A. di Frosinone N° 203 Albo Agenti Immobiliari e Agenti con mandato a titolo oneroso.

**Allegati**

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali". (facoltativo, v. istruzioni)

**Firma** Angelo Claudio Afano

